



RUNDSKRIV NR 3/2014

Til beboerne i Lersolveien borettslag

GOD SOMMER OG LITT AV HVERT ☺

Hjemmesiden og elektronisk utsending av rundskriv

Websiden til borettslaget er nå live og vi ber alle beboere om å gå inn på www.stjerneblokkene.no for å gjøre seg kjent med hva som er der.

Vi har en delvis komplett liste med e-postadresser til beboere men ber likevel om at alle går inn for å registrere e-postadressen sin på forsiden.

Dette rundskrivet er det siste som blir sendt ut i papirformat, det er derfor viktig at alle har registrert sin e-postadresse. De som ikke har tilgang på internett og/eller e-post vil selvfølgelig få rundskriv og annen informasjon i papirformat i sin postkasse.

Stoppekranene i kjellerne

Dere vil finne dymolapper med leilighetsnummer på hver enkelt postkasse. Noter også gjerne nummeret et sted dere lett finner det. Det brukes i flere sammenhenger; kontakt med Obos, kontakt med Obos forsikring, til generalforsamling etc. Og spesielt i forbindelse med merkingen av stoppekranene i kjellerne, vil det være viktig, da merkelappene kun vil inneholde leilighetsnummer. Vi vil trenge hjelp av beboerne til å identifisere hvilke kraner som hører til hvilke leiligheter, da det er uoversiktlig og ganske komplisert. Vi kommer tilbake etter sommeren til hvordan vi praktisk skal ordne det. I mellomtiden, henger det plakat på kjellerdør der hovedkranen er.

Stell av fellesområdene

Da vi ikke har vaktmester, og ting som kjent vokser om sommeren, må beboerne ta ansvar for klipping av hekk, lusing etc. I løpet av sommeren trenger hekkene en forsiktig stuss. Til høstdugnaden eller når bladene stort sett har falt av, da skal de klippes litt godt ned. Redskaper skal nå være fordelt i de forskjellige redskapsbodene. Dette gjelder ikke de elektriske hekkesaksene som er innelåst, men til sommerstussen egner de «manuelle» seg egentlig bedre.

Eventuelle saker kan meldes inn til styret via **e-post:** lervoln@styrerrommet.net, som blir sjekket jevnlig i løpet av sommeren, eller i styrets postkasse som finnes i kjelleren i vaskerommet i nr 40/42.

Eller på **telefon** (kun ved viktige/akutte tilfeller):

Turid Cordtsen, nr 32 (leder). Tlf 48 07 96 54

Ali Barnoshian, nr 40. Tlf 95 83 09 13.
Arne Gleditsch, nr 48. Tlf 92 42 06 83
Joachim Aarnes, nr 34. Tlf 91 00 88 00

Ved akutte tilfeller i ferien:

Vi satser på en fin sommer uten uhell/skader i borettslaget vårt, men hvis det mot formodning skulle skje noe som **krever umiddelbar handling**, finner dere nedenfor noen tlf.nr som kan være nyttige:

Rørleggersentralen (vårt kundenr. 10992) – 23 03 54 00 (døgnvakt)

Elektris 22 43 01 07 (døgnvakt)

Gravco (spylefirma) – 21 62 83 14 (døgnvakt)

Ved evt. større akutt oversvømmelse kontaktes brannvesenet som kan suge ut vannet.

Dersom uhellet er ute, kontaktes håndverker umiddelbart av beboer, deretter (evt. neste dag) kontaktes Obos 02333, Forsikringsavdelingen, som melder skaden til forsikringsselskapet. Meld deretter fra til styret på styremailen lervolvn@styrommet.net. Vi har også hengt opp laminerte plakater med disse numrene over postkassene i oppgangene, hvis dere skulle ha behov for dem senere.

Grilling

Det er ikke lov til å bruke kullgrill på balkongene. Det er heller ikke å anbefale å bruke gassgrill på balkongene. Dersom noen har gassgrill bør den brukes ute på plenen. Gassflaskene må oppbevares ute, godt tildekket og ikke tilgjengelig for andre. Og i henhold til brannvesenet er det forbudt å oppbevare flaskene i kjeller, dvs. under bakkenivå. Det beste er elektrisk grill, men da er det viktig å passe på at stekeosen ikke sjenerer naboene. Det er vanskeligst for de i første – røyken siver lett opp til beboere i annen etasje, men de kan lettere ta grillen ut på plenen.

Vi ønsker Joachim Aarnes velkommen som nytt styremedlem og ser frem til hyggelig og nyttig samarbeide😊. Og vi takker Åsne Sandåker for hyggelig og nyttig samarbeid de to siste årene😊.

Vi ønsker beboerne en riktig god sommer!

Sommerhilsen fra styret

Juni 2014